

ПКБ корпорација а.д. Београд

ПРОСПЕКТ

за дистрибуцију хартија од вредности

Београд, 20.05.2009. године

А) УВОДНИ ДЕО ПРОСПЕКТА

Комисија за хартије од вредности не одговара за истинитост и потпуност података наведених у проспекту за издавање хартија од вредности, нити за способност издаваоца хартија од вредности да испуни обавезе из хартија од вредности које издаје.

1. ИЗДАВАЛАЦ АКЦИЈА

1.1. Назив, седиште, МБ и ПИБ

ПКБ корпорација а.д. Падинска скела, индустријско насеље бб, Београд, Србија МБ:
07042230, ПИБ: 100000717

1.2. Основна делатност

01210, Узгој говеда и бивола, производња млека

1.3. Висина основног капитала из последњег финансијског извештаја

Основни капитал по завршном рачуну од 31.12.2008. године износи 10.044.714.000 дин

2. АКЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ИЗДАЈУ

2.1. Врста, класа, ознака емисије, CFI код и ISIN број хартије од вредности

Врста	Управљачке
Класа	Обичне акције на име
Ознака емисије	A 1
CFI код	ESVUFR
ISIN број	RSPKBKE92515

3. ОБИМ ЕМИСИЈЕ АКЦИЈА

3.1. Навести укупну номиналну вредност свих хартија од вредности које се намеравају издати у динарима

Укупна номинална вредност свих акција је 10.044.690.638,90 динара.

4. БРОЈ КОМАДА АКЦИЈА И ЊИХОВА НОМИНАЛНА ВРЕДНОСТ

4.1. Укупан број хартија од вредности које се намеравају издати – 6.352.936 комада

4.2. Номинална вредност једне хартије од вредности – 1.581,11 динара

5. ПРОДАЈНА ЦЕНА АКЦИЈА

5.1. Навести цену по којој се нуде хартије од вредности -

5.2. Начин плаћања за хартије од вредности -

6. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ИЗ АКЦИЈА

6.1. Навести сва права и обавезе из акција

- Право на управљање сразмерно учешћу у укупном капиталу
- право на дивиденду сразмерно учешћу у укупном капиталу
- Право на део ликвидационе масе по измирењу обавеза повериоцима
- Остала права прописана Статутом емитента и Законом

6.2. Право пречег уписа

6.2.1. Лица која имају прече право на упис и уплату акција и основ настанка тог права (власници обичних акција, имаоци варанта, замењивих обвезница, преференцијалних замењивих акција)

6.2.2. Укупан број хартија од вредности по основу којих остварују право пречег уписа

6.2.3. Број акција нове емисије на којима се остварује право пречег уписа

6.3. Пореске обавезе ималаца акција

6.3.1. Порез на имовину, промет, добит, ослобођење од пореза, порески стимуланси

6.4. Начин регулисања евентуалних спорова између издаваоца и ималаца хартија од вредности и назив суда надлежног за решавање спорова

7. ВРЕМЕ, МЕСТО И РОК ЗА УПИС АКЦИЈА

- 7.1. **Навести пословно име, седиште, адресу и радно време БДД/банке и рок у ком се може вршити упис акција** (посебно нав. рок за упис по основу права пречег уписа)

8. МЕСТО И УСЛОВИ УПЛАТЕ АКЦИЈА

- 8.1. **Навести пословно име, седиште, адресу, рок у ком се може вршити уплата акција и радно време банке у којој се врши уплата**
- 8.2. **Навести начин на који се врши расподела више уписаних и уплаћених хартија од вредности лицима која врше упис и уплату хартија од вредности**
- 8.3. **Последице неплаћања или прекорачења рока за уплату**
- 8.4. **Број хартија од вредности који мора бити уписан и уплаћен да би се продаја сматрала успешном (праг успешности)**
- 8.5. **Начин и рок враћања уплаћених износа у случају да продаја не буде успешна са кам. стопом која се обрачунава на уплаћена средства и метод њеног обрачуна**
- 8.6. **Назив и седиште лица које води регистар и врши клиринг и салдирање обавеза из хартија од вредности које се намеравају издавати (Централни регистар)**
Централни регистар, клиринг и депо хартија од вредности, Београд

9. ТРЖИШТЕ НА КОМЕ СЕ ТРГУЈЕ ХАРТИЈАМА ОД ВРЕДНОСТИ

- 9.1. **Назив и седиште организованог тржишта, датум увођења исте врсте акција на организовано тржиште, обим трансакција том врстом хартија од вредности на организованом тржишту у последњих шест месеци уз навођење највише и најниже остварене цене**
Београдска берза, а.д. Омладинских бригада 1, Београд

10. КРАТАК ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ ПОДАТАКА О ИЗДАВАОЦУ АКЦИЈА

- 10.1. **Датум доношења одлуке на основу које се врши издавање хартија од вредности и назив надлежног органа издаваоца који је донео ту одлуку**
Одлука од 16.12.2008. год. по Закону о тржишту ХОВ (Скупштина предузећа)
Измене и допуне статута од 16.12.2008. год. по Закону о привредним друштвима (Скупштина акционара)
- 10.2. **Намена средстава која се прикупљају издавањем хартија од вредности; навести намену средстава** (за обављање послова из делокруга издаваоца и којих, или за куповину имовине која није намењена обављању редовне делатности издаваоца, нп. хартија од вредности других издавалаца)
- 10.3. **Навести основне податке о пословању и плану развоја издаваоца**

11. БРОКЕРСКО-ДИЛЕРСКО ДРУШТВО И/ИЛИ ОВЛАШЋЕНА БАНКА КОЈА УЧЕСТВУЈЕ У ОРГАНИЗОВАЊУ ЈАВНЕ ПОНУДЕ

- 11.1. **Навести пословно име и седиште агента, односно покровитеља емисије који учествује у организовању издавања хартија од вредности**
- 11.2. **Навести пословно име и седиште главног организатора издавања, ако више лица учествује у организовању издавања**
- 11.3. **Навести врсту уговора о организовању издавања и врсту обавезе агента, односно покровитеља емисије**
- 11.4. **Навести износ накнаде коју агент, односно покровитељ емисије наплаћује издаваоцу за услуге у вези организовања издавања, односно навести износ разлике у цени по којој покровитељ емисије купује од издаваоца хартије од вредности и продаје исте у поступку издавања**
- 11.5. **Навести да ли се обавеза агента, односно покровитеља емисије односи на све или на одређени део хартија од вредности које се намеравају издавати**

Б) ОСНОВНИ ПРОСПЕКТ

1) „Прспект за издавање хартија од вредности, с подацима који се дају у његовој допуни, садржи све битне податке који омогућавају инвеститорима објективну процену финансијског и правног положаја издаваоца хартија од вредности и процену права и обавеза из тих хартија од вредности”

2) "У проспекту за издавање хартија од вредности нису дати подаци који могу утицати на стварање погрешне представе код инвеститора у погледу издаваоца хартија од вредности, хартија од вредности које се намеравају издати и хартија од вредности издаваоца које су већ издате.“

1. ПОДАЦИ О ИЗДАВАОЦУ АКЦИЈА

1.1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ

1.1.1. Назив, седиште, адреса, МБ и ПИБ

ПКБ корпорација а.д. Падинска скела, индустријско насеље бб, Београд, Србија
МБ: 07042230, ПИБ: 100000717

1.1.2. Број и датум регистрације у Агенцији за привредне регистре

БД. 19566 од 25.07.2005. године

1.1.3. Датум оснивања 01.03.1991. године

1.1.4. Положај издаваоца у оквиру групације

1.1.4.1. однос према другим предузећима -

1.1.4.2. Начин повезаности издаваоца са другим правним лицима -

1.1.4.3. Основа за учешће издаваоца у управљању другима правним лицима, односно основ за учешће других лица у управљању правног лица издаваоца

1.1.5. *Опита акта издаваоца, навести место и време кад и где се може извршити увид у оснивачки акт или статут или друга општа акта издаваоца, са последњим изменама и допунама*

Сваког радног дана од 08,00 до 15,00 часова у пословним просторијама ПКБ корпорација а.д. у Падинској скели, индустријско насеље бб, уз најаву.

1.2. КАПИТАЛ ИЗДАВАОЦА

1.2.1. *Капитал (подаци из последњег финансијског извештаја) – на дан 31.12.2008. год.*

1.2.1.1. Укупан капитал 8.617.232.000

1.2.1.2. Основни капитал 10.044.714.000

1.2.1.3. Остали капитал

1.2.1.4. Уписани, а неуплаћени капитал

1.2.1.5. Резерве са емисионом премијом

1.2.1.6. Ревалоризационе резерве

1.2.1.7. Акумулирани добитак

1.2.1.8. Акумулирани губитак 1.427.482.000

1.2.1.9. Откупљене сопствене акције

1.2.2. *Издате акције*

1.2.2.1. Број обичних издатих акција: 6.352.936, CFI код ESVUFR и ISIN број: RSPKBKE92515

1.2.2.2. Број преференцијалних издатих акција по класама, CFI код и ISIN број

1.2.2.3. Права из акција по врстама и класама Управљачке

1.2.2.4. Начин издавања акција Акције су издате у процесу приватизације по Закону о друштвеном капиталу из 1989. године, по Решењу Министарства економије о процени вредности, Уговору о конверзији потраживања у капитал између Републике Србије и ПКБ корпорације и одлукама Скупштине предузећа

1.2.3. *Промене на капиталу*

- 1.2.3.1. Наводе се одредбе општих аката издаваоца које се односе на промене капитала
- 1.2.3.2. Опис промена основног капитала, ревалоризационих и других резерви, уписаног, а неуплаћеног капитала, откупљених сопствених акција, емисионе премије, сопствених акција, укупног капитала (подаци се дају за претходне три године)

Позиција	31.12.2006.	31.12.2007.	31.12.2008.
Трајни капитал	6.798.788.000	5.922.164.000	8.617.232.000
- основни капитал	6.510.080.000	6.486.948.000	10.044.714.000
- емисиона премија	-	-	-
- резерве из добитка	18.000	-	-
- нераспоређени добитак	6.168.000	4.104.000	-
- ревалоризац. резерве	532.838.000	526.590.000	-
- неуплаћ. уписани капитал	-	-	-
- губитак	250.316.000	1.095.478.000	1.427.482.000
Губит.изнад висине капит.	-	-	-

- 1.2.3.3. Битни елементи оснивачког акта издаваоца о одобреном капиталу, датум доношења одлуке и висина повећања капитала
- 1.2.3.4. Битни елементи оснивачког акта, датум доношења одлуке о условном повећању капитала, висина повећања капитала, број и врста издатих акција, са детаљним описом услова за њихово издавање

1.2.4. Сопствене акције

- 1.2.4.1. Број и проценат сопствених акција према класи
- 1.2.4.2. Време и разлог стицања
- 1.2.4.3. Подаци о портфељу сопствених акција

1.3. КЊИГОВОДСТВЕНА ВРЕДНОСТ АКЦИЈА И ТРГОВИНА ХАРТИЈАМА ОД ВРЕДНОСТИ ИЗДАВАОЦА

1.3.1. Књиговодствена вредност акција

- 1.3.1.1. Последња израчуната књиговодствена вредност акција по класама и датуму када је та вредност утврђена, а ако је последња књиговодствена вредност акција израчуната на основу података без извештаја овлашћеног ревизора, онда се наводи и књиговодствена вредност акција утврђена на основу ревидираних података; кратак опис метода који је коришћен за израчунавање књиговодствена вредности акција
Књиговодствена вредност акција на дан 31.12.2008. год. је 1.356,42 дин. по акцији

1.3.2. Трговина хартијама од вредности издаваоца

- 1.3.2.1. Организовано тржиште на коме се тргује акцијама издаваоца Београдска Берза а.д., Омладинских бригада бр. 1, Београд
- 1.3.2.2. Време одређено за трговање тим акцијама На берзанским састанцима
- 1.3.2.3. Графички прикази дневних осцилација цене и обима промета у претходних шест месеци - при чему *x* оса означава датум, а *y* оса означава цену, односно обим промета

1.3. ИМАОЦИ АКЦИЈА

- 1.3.1.

Име/пословно име имаоца	Број и % акција са правом гласа	Број и % преференцијалних акција
Република Србија	6.334.663 акција 99,712%	

На дан 31.12.2008. године – Подаци о структури власништва доступни су на интернет страници Централног регистра Хов, www.crhov.co.yu

У горњој табели се дају подаци за лица која имају више од 5% акција са правом гласа или за десет највећих акционара са правом гласа. На крају табеле се наводи датум када су подаци добијени из Централног регистра

2. ПОСЛОВАЊЕ, ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ИЗДАВАОЦА

2.1. ДЕЛАТНОСТ ИЗДАВАОЦА

Уз податке о издаваоцу, ако издавалац има положај матичног друштва, дају се исти

подаци и за зависна друштва (у којима издавалац има 25% и више учешћа у основном капиталу) уз пословно име, седиште, матични број зависног друштва и проценат учешћа у капиталу и одлучивању које има матично друштво у зависном друштву

2.1.1. *Основна делатност*

2.1.1.1. Назив и шифра основне делатности

01210 – Узгој говеда и бивола, производња млека

2.1.2. Приходи од делатности

2.1.2.1. Навести вредност прихода од делатности по основу које издавалац остварује највећи приход за претходне три године

делатност	31.12.2006.	31.12.2007.	31.12.2008.
Приходи од продаје производа	2.503.259.000	2.903.405.000	3.747.645.000

2.1.3. Положај на тржишту

2.1.3.1. Процена учешћа издаваоца на тржишту роба и услуга по делатностима издаваоца; главни конкуренти на том тржишту и процена њиховог учешћа на тржишту

2.1.4. Послови који се обављају ван седишта

2.1.4.1. Назив места, осим седишта издаваоца, где издавалац врши своју делатност - организационе и пословне јединице и представништва

2.1.5. Посебне околности

2.1.5.1. Наводе се и друге битне чињенице и околности везане за пословање издаваоца, које могу имати утицаја на податке о пословању издаваоца

2.1.6. Прекиди у пословању

2.1.6.1. Наводе се прекиди у пословању издаваоца у претх. три године и разлози за прекид

2.2. **ИМОВИНА И ОБАВЕЗЕ ИЗДАВОЦА**

Уз податке о издаваоцу, ако издавалац има положај матичног друштва, дају се исти подаци и за зависна друштва уз пословно име зависног друштва

2.2.1. Некретнине, постројења и опрема

2.2.1.1. Подаци о некретнинама, врсти, месту где се налази, површини, вредност те некретнине, укључујући некретнину дату и/или узету у закуп

Привредно друштво ПКБ корпорација а.д. Београд, располаже непокретном имовином у свом власништву која се налази у ширем окружењу и то:

- Фабрика за дораду семена «Агросеме» 18.529 м²
- Производни објекти (биљне и сточарске производње) 221.198 м²
- Складишни простор (магацини, дисконти, силоси) 229.770 м²
- Канцеларијски простор (управне зграде) 21.130 м²
- Енергетски објекти (зграде водовода, колектори) 4.857 м²
- Стамбени простор (самачке зграде и станови) 10.936 м²
- Трафо станице (сопствени извори ел. Енергије) 9420 КВА
- Агрегати (резервни извори ел. Енергије) 2905 КВА
- Тренч силоси (капацитет) 150.024 т
- Бетонски силоси (капацитет) 2.400 вагона
- Водоводна и канализациона мрежа 126.730 м
- Водоводи (капацитет) 259 л/сек
- Пописане земљишне површине (њиве, шуме, остало) укупно: 29.241,18 ха

2.2.1.2. Вредност постројења и опреме на дан 31.12.2008. год. 9.910.200.000 динара

2.2.2. Учешће у капиталу других правних лица

2.2.2.1.	Назив и седиште правног лица	Учешће капиталног улагања у активи издаваоца	Учешће издаваоца у капиталу правног лица	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
	1. Еко лаб		71,00 %	71,00 %
	2. ИНИ агроекономик		54,23 %	54,23 %
	3. Пољ. Авијација		64,88 %	64,88 %
	4. Ветеринарска станица		100,00 %	100,00 %
	5. Воћарске плантаже		24,27 %	24,27 %
	6. Инсхра		30,00 %	30,00 %
	7. Семекс ПКБ		20,00 %	20,00 %

У горњој табели се дају подаци о улагањима издаваоца којима се остварује учешће издаваоца у капиталу других правних лица у износу од 10% и више. Ако издавалац има положај матичног друштва, у табели се дају и следећи подаци за зависна друштва:

- делатност;
- чланови управе;
- развојна политика и стратегија;
- укупни добитак/губитак, за претходне три године;
- укупан капитал, за претходне три године;
- укупна актива, за претходне три године

2.2.3. Патенти, концесије, посебне дозволе

2.2.3.1. Навести укратко податке о условима и очекиваном трајању одобрених концесија, патената, битнијих комерцијалних уговора, уговора о франшизингу, посебних дозвола за увоз или извоз робе или обављање делатности и сл.

2.2.4. Највећа капитална улагања

2.2.4.1. Опис највећих улагања и повлачења уложених средстава у претходно наведене врсте имовине у претходне три године и опис начина на који је финансирана свака од тих инвестиција; опис других битнијих инвестиција и повлачења уложених средстава и начин на који су финансиране те инвестиције

2.2.5. Заложна права

2.2.5.1. Основни подаци о имовини издаваоца на којој је конституисано право залог: врста залог, вредност заложног добра и заложног потраживања, трајање залог, пословно име заложног повериоца

Реални терети на имовину – ХИПОТЕКЕ

. Hipoteke uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u list nepokretnosti br. 59 KO Kobilovo, dve parcele ukupno 50,54 ha, u korist Veobanke a.d. 2. Hipoteke uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u list nepokretnosti br. 59 u KO Kobilovo, katastarska parcela br. 1715 (zgrade, magacini) hipoteka konstituisana u korist Komercijalne banke, a po Ugovor o davanju meničnog avala br. 5511 na osnovu koga je Komercijalna banka a.d. Beograd, avalirala 22 blanko solo menice. 3. Hipoteke uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u list nepokretnosti br. 59 KO Kobilovo, katastarska parcela br. 1141 i kat. parcela 1142 (zgrade), knjiženo u korist Komercijalne banke po Ugovoru o dreditu 4. Hipoteke uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u listu nepokretnosti br 644 KO Besni Fok (građevinski objekti) za korišćenje ino kredita, koji su vraćeni, hipoteka će biti skinuta u toku 2009. godine. 5. Hipoteke uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u listu nepokretnosti br. 581 KO Lepušnica, na ime obezbeđenja novčanog potraživanja po ugovoru o davanju meničnog avala u korist poverioca Komercijalne banke (zemljište) 6. Hipoteke

uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u list nepokretnosti br. 427 katastarska parcela 1481 (zgrade) po kreditnoj liniji, a u korist Meba - Sa Group Novi Sad 7. Hipoteke uknjižene na nepokretnostima koje su upisane u list nepokretnosti br 1107, KO Progar, u korist AIK banke po ugovoru o kreditu. 8. Hipoteka uknjižena na nepokretnosti - Glavna upravna zgrada (pr+3) kat. parcela br. 1740, lista nepokretnosti br. 59 KO Kovilovo u korist Komercijalne banke za dugoročni kredit.9. Ugovor o zalozi HoV u korist Meba - Sa Group, po osnovu obezbeđenja ugovora o kreditu, na akcijama u vlasništvu PKB korporacije (Agrobanka a.d.) 10. Založno pravo na pokretnim stvarima (merkantilni kukuruz 11.000 t) u korist poverioca Meridian bank Credi Agricole group Novi sad po osnovu kreditne linije. 11. Kao obezbeđenje novčanog potraživanja poverioca Komercijalne banke a.d. menični aval na 18 menica u korist Fonda za razvoj RS, zasnovano je založno pravo na osnovnom stadiu (krave muzare)

2.2.6. Парнични и други поступци

2.2.6.1. Подаци се дају само за значајније поступке који се воде пред судом или органом управе: број поступака у којима је издавалац тужени и укупна вредности свих спорова; број поступака у којима је издавалац тужилац и укупна вредност свих спорова; поступци у вези са правом индустријске својине и злоупотребом монополског положаја наводе се посебно
Поступци у којима је издавалац тужени : Нема.
Поступци у којима је издавалац тужилац: Нема

2.2.7. Укупан износ обавеза издаваоца које нису доспеле до дана подношења захтева /на дан Обавезе које нису испуњене до рока њиховог доспећа

2.2.7.1. Износ обавеза издаваоца по основу банкарских кредита на дан 31.12.2008. године
Дугорочни кредити: 568.947.000 динара
Краткорочни кредити: 579.749.000 динара

2.2.7.2. Износ обавеза издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности Нема

2.2.7.3. Остале обавезе издаваоца

Обавезе према добављачима: 1.343.802.000 динара из пословања и 3.240.013.000 динара као остале краткорочне обавезе

2.2.8. Укупан износ обавеза издаваоца које нису испуњене о року њиховог доспећа до дана подношења захтева Нема

2.2.8.1. Износ обавеза издаваоца по основу банкарских кредита укупно: 1.148.696.000 динара

2.2.8.2. Износ обавеза издаваоца по основу издатих дужничких хартија од вредности Нема

2.2.8.3. Остале обавезе издаваоца Нема

2.2.9. Запослени

2.2.9.1. Укупан број запослених лица код издаваоца и број запослених у оквиру одређеног степена стручне спреме и просечан број запослених у претходне три године

Квалификациона структура	НК и ПК	КВ	ССС	ВК	ВШ	ВСС, МР, ДР	УКУПНО
2006. година	-	-	-	-	-	-	2.410
2007. година	-	-	-	-	-	-	2.410
2008. година	691	879	478	84	77	201	2.410
Просечан број запослених у последње три године био је радника: 2.410							

2.2.9.2. Укупна вредност обавеза према запосленима Нема обавеза

2.3. ФИНАНСИЈСКИ ПОДАЦИ

2.3.1. Подаци из неконсолидованих финанс.извештаја издаваоца за претходне три године

2.3.1.1. Биланса стања

AKTIVA I PASIVA:	31.12.2006.	31.12.2007.	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA:	10.050.589	14.346.939	15.091.511
Stalna imovina	7.132.079	11.176.070	11.045.739
Neuplaćeni upisani kapital			

Nematerijalna ulaganja	226	179	132
Nekretnine, postr.,oprema i biol. sreds.	6.280.785	10.542.744	10.455.048
Dugoročni finansijski plasmani	851.068	633.147	590.559
Učešća u kapitalu	693.090	497.090	497.090
Ostali dugoročni fin. plasmani	157.978	136.057	93.469
Obrtna imovina	2.918.510	3.170.869	4.045.772
Zalihe	2.311.117	2.629.142	3.317.116
Kratkor. potraživ., plasmani i gotovina	607.393	541.727	728.656
Odložena poreska sredstva	-	-	-
Poslovna imovina	10.050.589	14.346.939	15.091.511
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-
Vanbilansna aktiva	6.705.232	17.391.168	17.547.260
UKUPNA PASIVA:	10.050.589	14.346.939	15.091.511
Trajni kapital:	6.798.788	9.918.808	8.617.232
osnovni kapital	6.510.080	10.044.714	10.044.714
neuplaćeni upisani kapital	-	-	-
rezerve	18	-	-
revalorizacione rezerve	532.838	-	-
neraspoređena dobit	6.168	-	-
Gubitak	250.316	125.906	1.427.482
Otkupljene sopstene akcije			
Dugoročna rezervisanja i obaveze	3.251.801	4.385.753	6.249.002
Dugoročna rezervisanja	14.780	36.024	34.713
Dugoročne obaveze	968.258	795.780	997.303
Dugoročni krediti	539.416	446.474	568.947
Ostale dugoročne obaveze	428.842	349.306	428.356
Kratkoročne obaveze	2.246.706	3.553.949	5.216.986
Kratkoročne finansijske obaveze	694.884	706.634	579.749
Obaveze iz poslovanja	656.171	907.318	1.343.802
Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	19.113	28.254	50.851
Ostale kratkoročne obaveze i pas. vr. ogranič.	873.967	1.909.172	3.240.013
Odložene poreske obaveze	24.628	44.949	227.848
Vanbilansna pasiva	6.705.232	6.350.832	17.547.260

2.3.1.2. Биланса успеха

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2006.	31.12.2007.	31.12.2008.
UKUPNI PRIHODI:	4.185.983	4.283.406	5.659.302
Poslovni prihodi:	3.574.948	4.140.637	5.252.754
- Prihodi od prodaje	2.503.259	2.903.405	3.747.645
- Prihodi do aktivirnja učinaka	530.514	692.007	611.520
- Povećanje vred. zaliha učinaka	397.258	346.404	770.315
- Smanjenje vred. zaliha učinaka	140.807	56.792	89.347
- Ostali poslovni prihodi	284.724	255.613	212.621
Finansijski prihodi	96.823	28.144	51.820
Ostali prihodi	514.212	114.625	354.728
Vanredni prihodi	-	-	-
UKUPNI RASHODI:	4.323.494	5.091.747	6.752.595
Poslovni rashodi	4.091.267	4.634.787	5.886.369
- Nabavna vrednost prodane robe	37.654	74.634	67.626
- Troškovi materijala	1.597.966	1.781.135	2.332.397
- Troš. zarada, i ostali lični rashodi	1.677.613	1.879.127	2.423.002
- Troš. amortizacije i rezervisanja	462.583	509.879	587.088
- Ostali poslovni rashodi	315.451	390.012	476.256
Finansijski rashodi	173.025	346.999	758.574
Ostali rashodi	59.202	109.961	107.652
Vanredni rashodi	-	-	-
DOBITAK (GUBITAK)	-137.511	-808.341	-1.093.293
Porez na dobit	-	-	-
NETO DOBITAK (GUBITAK):	-187.232	-851.348	-1.301.576

2.3.1.3. Извештаја о новчаним токовима

2.3.1.4. Извештаја о променама на капиталу

позиција	31.12.2006.	31.12.2007..	31.12.2008.
----------	-------------	--------------	-------------

Трајни капитал	6.798.788.000	5.922.164.000	8.617.232.000
- основни капитал	6.510.080.000	6.486.948.000	10.044.714.000
- емисиона премија	-	-	-
- резерве из добитка	18.000	-	-
- нераспоређени добитак	6.168.000	4.104.000	-
- ревалоризац. резерве	532.838.000	526.590.000	-
- неуплаћ. уписани капитал		-	-
- губитак	250.316.000	1.095.478.000	1.427.482.000
Губит.изнад висине капит.	-	-	-

2.3.1.5. Значајна објашњења појединих позиција из финансијских извештаја садржаних у напоменама уз финансијске извештаје

2.3.1.6. Закључно мишљење ревизора

«По нашем мишљењу, финансијски извештаји, истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима приказују финансијско стање ПКБ корпорације а.д. Београд, на дан 31.12.2008. године, резултат пословања, новчане токове и промене на капиталу за годину која се завршава на тај дан у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, Међународним рачуноводственим стандардима и Међународним стандардима ревизије.»

2.3.2. Подаци из консолидованих финанс. извештаја издаваоца за претходне три године

2.3.2.1. Правна лица обухваћена консолидованим извештајем

2.3.2.2. Консолидовани биланс стања

2.3.2.3. Консолидовани биланс успеха

2.3.2.4. Консолидовани извештај о новчаним токовима

2.3.2.5. Консолидовани извештај о променама на капиталу

2.3.2.6. Значајнија објашњења појединих позиција из финансијских извештаја садржаних у напоменама уз финансијске извештаје

2.3.2.7. Закључно мишљење ревизора

2.3.3. Значајнији показатељи пословања и успешности

2.3.3.1. Наводе се значајнији показатељи пословања као што су показатељи ликвидности, солвентности, нето обртни капитал, показатељи профитабилности и други, примерени основној делатности издаваоца. За издаваоце из финансијског сектора којима је посебним прописима уређена врста, начин обрачуна и висина одређених показатеља, наводе се њихова остварена и прописана вредност

ПОКАЗАТЕЉИ	2006.	2007.	2008.
Структура пословних средстава (стална средства према обртним средствима)	2,443	2,224	2,730
Структура извора финансирања (сопствени капитал према туђем капиталу)	2,090	1,376	1,378
Структура туђих извора (дугорочни према краткорочним изворима)	1,447	1,255	1,197
Основна средства / сопствени извори	1,049	1,191	1,281
Обртна средства / туђи извори	0,897	0,737	0,647
Дугорочна финансијска равнотежа Стална средства / дугорочни извори	2,193	1,639	1,767
Нето обртни фонд Стална средства + залихе / Дугорочни извори	2,903	2,250	2,298
Стопа бруто добити Бруто добит / Укупан приход	-3,66%	-19,40%	-21,29%
Стопа приноса на сопствени капитал Бруто добит / сопствени капитал	-2,25%	-14,03%	-12,98%
Стопа нето добити Нето добит / Укупан приход	-4,47%	-19,87%	-22,99%

2.3.4. Трошкови зарада

2.3.4.1. Наводе се трош.зарада, за претход. три месеца појединачно, у бруто и нето износу

Трошкови бруто (нето) зарада:

Октобар 2008. године 145.638.000 (119.175.000) динара

Новембар 2008. године 145.638.000 (119.175.000) динара

Децембар 2008. године 145.638.000 (119.175.000) динара

2.3.5. Добитак/губитак по акцији

2.3.5.1. Наводи се за претходне три пословне године:

- нето износ добитка или губитка по акцији, на основу неконсолидованих финансијских извештаја;
- нето износ добитка или губитка по акцији, на основу консолидованих финансијских извештаја;

Ако се број акција променио у претходне три године, податак се даје у односу на нове околности и наводи се метод за утврђивање вредн. акција при замени акција

	2006.год.	2007. год.	2008. год.
Добитак по акцији у динарима:			
Губитак по акцији у динарима:	29,47	134,01	204,88

2.3.6. Исплаћене дивиденде

2.3.6.1. Наводи се:

- датум исплате дивиденде, за претходне три године;
- износ исплаћене дивиденде по акцији за сваку класу посебно;
- дан пресека (ex-dividend day) - одређени датум непосредно пре дана исплате дивиденде на који лица која су уписана као имаоци акција имају право да приме дивиденду, без обзира што на дан исплате дивиденде ималац акција може бити друго лице

Није исплаћивана дивиденда у претходне три године

2.3.7. Ванбилансне позиције

2.3.7.1. Даје се опис битнијих ванбилансних позиција

2.4. ДРУГЕ БИТНЕ ЧИЊЕНИЦЕ

2.4.1. Друге битне чињенице које могу бити од значаја за одлучивање инвеститора о пословању, активностима и финансијском положају издаваоца

3. РАЗВОЈНА ПОЛИТИКА ИЗДАВАОЦА

3.1. ПЛАНИРАНЕ РАЗВОЈНЕ АКТИВНОСТИ ИЗДАВАОЦА

3.1.1. Планирано повећање капитала

3.1.1.1. Наводе се планови у вези са повећањем капитала издаваоца, начин тог повећања и планирано време за то повећање

3.1.2. Планирано повећање пословних активности

3.1.2.1. Увођење нових врста делатн., повећање обима послов.у оквиру постојећих делатн.

3.1.3. Планирана улагања

3.1.3.1. Планирана капитална улагања као и очекивани ефекти у непокретну имовину и у друга правна лица, планирани износ средстава за те инвестиције и начин финансирања тих инвестиција

3.1.4. Пословни трендови

3.1.4.1. Очекивања издаваоца у погледу развоја пословања, тренд кретања цена услуга које нуди и/или роба које продаје

3.1.5. Положај друштва у грани

3.1.5.1. Процена коју даје издавалац у погледу свог положаја у оквиру гране којој припада Привредно друштво «ПКБ Корпорација» а.д. Београд, је значајан тржишни играч и учиниће напоре у циљу побољшања свог положаја у оквиру гране којој припада (прехрамбена индустрија), како у проширењу обима производње, тако и повећању асортимана производног програма.

4. ПОДАЦИ О ЧЛАНОВИМА УПРАВЕ И НАДЗОРНОГ ОДБОРА

4.1. ЧЛАНОВИ УПРАВЕ

4.1.1. Наводи се:

- име директора
Милан Вељовић
- име и положај члана управног одбора
 1. Зоран Кнежевић - председник Управног одбора
 2. Горан Саратлић - члан Управног одбора
 3. Боривоје Петковић – Члан Управног одбора
 4. Биљана Михајловић – Члан Управног одбора
 5. Јован Стојановски – Члан Управног одбора
 6. Слободан Ердeљан
 7. Нешко Марковић

4.2. НАКНАДЕ И ДРУГА ДАВАЊА ИЗДАВАОЦА

4.2.1. Накнаде исплаћене члановима управе (Дају се подаци за претходне три године појединачно, у нето износу, за директора и чланове управног одбора):

- укупан износ плата и других накнада чланова управе
- укупан износ кредита или зајма одобреног члановима управе
- укупан износ осталих давања учињених члановима управе

4.2.2. Накнаде исплаћене члановима надзорног одбора (Дају се подаци за претходне три године појединачно, у нето износу):

- укупан износ накнаде члановима надзорног одбора
- укупан износ осталих давања учињених члановима надзорног одбора

4.2.3. Посебна права и користи које остварују чланови управе и надзорног одбора Наводе се и друга новчана примања, друге користи или друга права која чланови управе и надзорног одбора остварују код издаваоца Не користе никаква посебна права нити користи.

4.2.4. Пословне трансакције између издаваоца и чланова управе и надзорног одбора Наводе се пословне трансакције значајнијег обима закључене између издаваоца и чланова управе и надзорног одбора, или издаваоца и лица повезаних са члановима управе и надзорног одбора у последњој години

4.3. УЧЕШЋЕ УПРАВЕ И ЗАПОСЛЕНИХ У ОСНОВНОМ КАПИТАЛУ ИЗДАВАОЦА

4.3.1. Наводи се:

- учешће чланова управе и надзорног одбора у основном капиталу
- учешће осталих запослених код издаваоца у основном капиталу издаваоца
- политика издаваоца према учешћу запослених у основном капиталу издаваоца
За запослене су отворене све опције за учешће у капиталу издаваоца

5. ОДГОВОРНА ЛИЦА

5.1. Име и презиме одговорног лица за садржај овог проспекта Милан Вељовић, директор

5.2. Лице одговорно за садржину проспекта потписује следећу изјаву: Изјављујем да проспект садржи, истините, тачне, потпуне и све битне податке о издаваоцу и хартији од вредности који су од значаја за одлучивање улагача.

Датум
20.05.2009. год.

Име и презиме и потпис:
Милан Вељовић, директор

Прспект потписује и оверава лице одговорно за заступање издаваоца. Додатно прспект могу потписати и лица која су учествовала у изради прспекта

6. РЕШЕЊА КОМИСИЈЕ

6.1. Број и датум решења комисије о одобрењу прспекта за издавање акција